



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	秋田県	記入日: R 4. 4.28
市町村	横手市	
地区名	横手市増田	
重伝建選定年月日	平25.12.27	
拡大選定年月日	-	
種別	在郷町	
面積 (ha)	10.6	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	横手市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H24. 9.20				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H25. 7. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H25. 7. 1				
		最新改訂日	H30. 7.24				
概要		保存地区は旧増田城の東側と北側に展開し、近世から近代にかけて流通拠点として繁栄した。羽州街道から仙台藩領寒湯へ抜ける脇街道上に沿って、短冊形に割られた敷地に、切妻造妻入を主とする主屋が連なる。背後には、「内蔵（うちぐら）」と呼ばれる主屋と連続する鞘付土蔵を接続して、敷地の半分以上を連続する建物で覆い、豪雪に対応した長大な空間を形成する。					
物件数	伝統的建造物（建築物）	130					
	伝統的建造物（工作物）	12	塀7, 門3, 門柱1, 石積護岸1				
	環境物件	13	庭園1, 樹木11, 水路1				
関連指定等	関連条例	名称	横手市景観条例(市)、横手市屋外広告物条例(市)、横手市特定用途制限地域における建築物の用途の制限に関する条例(市)				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	2	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	9	0	0	0	1
国登録・国選択	30	-	-	0	0		
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	佐藤又住宅				
		文化財種別	重要文化財				
		公開状況	通年公開				
		名称	旧石田理吉家				
		文化財種別	市町村指定				
		公開状況	通年公開				
		名称	旧石平金物店				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
	名称	旧勇駒酒造					
	文化財種別	国登録有形文化財					
	公開状況	通年公開					
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	増田まちなみ保存会				
		結成年	H25. 4				
構成員		79					
主な活動		相談活動、環境美化、防災施設点検、保存会だよりの発行など					
保存会以外で支援している民間組織（1）	名称						
	主な活動						
保存会以外で支援している民間組織（2）	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10
	修理－主屋	上限（万円）	2000
	助成措置	補助率	8/10
	修理－蔵	上限（万円）	2000
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	240
	助成措置	補助率	6/10
	修景－主屋	上限（万円）	600
	助成措置	補助率	6/10
	修景－蔵	上限（万円）	600
助成措置	補助率	6/10	
修景－工作物	上限（万円）	180	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画区域
		用途地域	なし
		防火地域	法22条区域
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	横手市景観条例
		地域名	景観重点地区
		区分	市町村条例
		制定日	
		法条例	横手市屋外広告物条例
		地域名	禁止地区
		区分	市町村条例
		制定日	H24.12.12
		法条例	横手市特定用途制限地域における建築物の用途の制限に関する条例
		地域名	地域拠点型地区
		区分	市町村条例
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	市町村基金条例	制定日	
		最終改正	
不均一課税条例	制定日	横手市伝統的建造物群保存地区における横手市市税賦課徴収条例の特例を定める条例	
	最終改正	-	
建築基準法緩和条例	制定日	R 2. 6.18	
	最終改正	-	
景観計画	策定済み		
	策定日	H24. 9.25	
歴まち法 計画の認定	策定済み		
	策定日		
防災計画	策定済み		
	年度	H29	
市町村全域に係る 防災計画	策定済み		
	年度	R 2	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル		記載あり	

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	なし
	助成の内容	耐震改修工事及び耐震改築工事の実施に要する費用を補助
	補助率	23/100
	上限額	80万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	助成措置なし
	助成の内容	構造耐力上主要な部分の補強
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	