



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	福岡県	記入日: R 2. 5.11
市町村	うきは市	
地区名	うきは市筑後吉井	
重伝建選定年月日	H 8.12.10	
拡大選定年月日		
種別	在郷町	
面積(ha)	20.7	
選定基準	(三)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	うきは市伝統的建造物群保存条例				
		公布日	H17. 3.20				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H 8. 7. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H 8. 7. 1				
最新改訂日							
	概要	うきは市筑後吉井地区は、江戸時代の有馬藩の城下町久留米と天領日田を結ぶ豊後街道の宿駅として機能した町で、街道沿いに漆喰塗りの重厚な町家が連続する町並みと災除川と南新川沿いに広がる屋敷群からなっている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	162	主屋103、土蔵倉庫24、付属屋20、社寺建築12、工場2				
	伝統的建造物 (工作物)	104	門・堂・塀等30、汲場・石積護岸40、石橋・石畳9、石造物18、その他7				
	環境物件	9	前庭2、中庭2、樹木5				
関連指定等	関連条例	名称					
		公布日					
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物	
		国指定					
		県指定	0	0	0	0	
市指定		1	0	0	0		
国登録	0						
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	居蔵の館	鏡田屋敷	町並み交流館商家		
		文化財種別	伝統的建造物	市町村指定	伝統的建造物		
		公開状況	通年公開	通年公開	通年公開		
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり 団体	名称	うきは市吉井町町並みをよくなる会				
		結成年	H 6.12				
		構成員	81				
	保存会以外で支援し ている民間組織(1)	名称	筑後よしい案内人				
		主な活動	保存地区内のガイド				
	保存会以外で支援し ている民間組織(2)	名称					
主な活動							
伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置 修理－主屋	補助率	8/10				
		上限(万円)	800				
	助成措置 修理－蔵	補助率	8/10				
		上限(万円)	400				
	助成措置 修理－工作物	補助率	8/10				
		上限(万円)	200				
	助成措置 修景－主屋	補助率	5/10				
上限(万円)		400					
助成措置 修景－蔵	補助率	5/10					
	上限(万円)	200					
助成措置 修景－工作物	補助率	5/10					
	上限(万円)	150					

関連計画  
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域外
	用途地域	なし
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	うきは市町並み保存地区保存条例
	地域名	うきは市吉井地区
	区分	市町村条例
	制定日	H17. 3.20
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
市町村基金条例		
	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		
	制定日	
	最終改正	
建築基準法緩和条例		
	制定日	
	最終改正	
景観計画		策定済み
	策定日	H23. 3.31
歴まち法 計画の認定		
	策定日	
防災計画		策定済み
	年度	R17
市町村全域に係る 防災計画		記載あり
	年度	H28
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり
耐震マニュアル		予定なし
一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成		ある
	助成の内容	木造住宅耐震改修工事（耐震診断は県の補助のみ）
	補助率	5/10
	上限額	80万円
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	助成措置なし
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	上記の木造住宅耐震改修補助金
耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無	専門家	いない
	具体的に	
	技術者	専門家がいる
	具体的に	町並み設計士会