



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	島根県	記入日: R 2. 4.21
市町村	津和野町	
地区名	津和野町津和野	
重伝建選定年月日	H25. 8. 7	
拡大選定年月日		
種別	武家町、商家町	
面積 (ha)	11.1	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	津和野町伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H24. 6.27				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H25. 2. 4				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H25. 2. 4				
最新改訂日		R元.11.18					
概要		保存地区のまちなみは、武家屋敷の敷地割りの殿町(通り)と呼ぶ武家町とそれ以北の商家町とに明確に分かれる。江戸期には殿町通りの北端に惣門と番所があり、人々の往来を監視した。殿町通りには筆頭家老多胡家や上級武士が屋敷を配し、惣門外には広場を設けて高札を建て、庶民に法度、掟書などを示した。町家には藩主から苗字が与えられた8軒の有力な商人をはじめとして、酒屋、油屋、靴屋などの各種商売を営む町人や、大工や左官、鍛冶屋、桶屋、塗師などの様々な職人のほか、医師、僧侶、宿屋など様々な人々による多様な生業により町が成り立っていた。					
物件数	伝統的建造物(建築物)	144	(店舗兼)主屋58、蔵46、店舗(宿舍)13、付属屋(倉庫舎)16、門7、そのほか4				
	伝統的建造物(工作物)	25	門7、(門)塀4、鳥居2、石造物4、石垣2				
	環境物件	28	樹木3、池6、水路19				
関連指定等	関連条例	名称					
		公布日					
	地区内文化財数	国指定					
		県指定	1	0	0	0	
		市指定	0	0	0	0	
国登録	13						
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	津和野町役場 津和野庁舎	津和野藩校養老館	津和野カトリック教会	津和野町日本遺産センター	
		文化財種別	国登録有形文化財	その他	国登録有形文化財	その他	
		公開状況	通年公開	通年公開	通年公開	通年公開	
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	津和野まちなみ保存会				
		結成年	H28.12				
		構成員	68				
	保存会以外で支援している民間組織(1)	名称					
		主な活動	制度周知、まちづくり規範作成、まちづくりに関する企画・研究・提言、少額補助など				
	保存会以外で支援している民間組織(2)	名称					
主な活動							
伝建修理・修景・防災などの助成措置	助成措置 修理－主屋	補助率	8/10				
		上限(万円)	800				
	助成措置 修理－蔵	補助率	8/10				
		上限(万円)	800				
	助成措置 修理－工作物	補助率	8/10				
		上限(万円)	300				
	助成措置 修景－主屋	補助率	6/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修景－蔵	補助率	6/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修景－工作物	補助率	6/10				
		上限(万円)	200				

関連計画
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域内
	用途地域	なし
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	島根県屋外広告物条例
	地域名	
	区分	都道府県条例
	制定日	S49. 3.26
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
法条例		
地域名		
区分		
制定日		
市町村基金条例		
	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		
	制定日	
	最終改正	
建築基準法緩和条例		津和野町伝統的建造物群保存地区における建築基準法の制限の緩和に関する条例
	制定日	H26. 9.19
	最終改正	
景観計画		策定済み
	策定日	H21. 4. 1
歴まち法 計画の認定		認定された
	策定日	H25. 4.11
防災計画		策定済み
	年度	H25
市町村全域に係る 防災計画		記載あり
	年度	H26
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり
耐震マニュアル		予定なし
一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成		なし
	助成の内容	
	補助率	
	上限額	
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	0
文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無	専門家	いない
	具体的に	
	技術者	いない
	具体的に	