



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	長野県	記入日: R 2. 5. 1
市町村	東御市	
地区名	東御市海野宿	
重伝建選定年月日	S62. 4.28	
拡大選定年月日		
種別	宿場・養蚕町	
面積 (ha)	13.2	
選定基準	(一)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	東御市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H16. 4. 1				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	S61.10.18				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	S61.10.18				
最新改訂日		H31. 2. 4					
概要		海野宿は寛永2年に北国街道の宿駅として開設されました。明治時代には宿場時代の広い部屋を利用して養蚕・蚕種業で栄えました。宿場時代の建物・家並みと、明治時代以降の養蚕業で栄えた建物が調和よく残されている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	205	主屋63, 土蔵33, 蚕室25, 物置19, その他65				
	伝統的建造物 (工作物)	17	板塀1, 土塀3, 鳥居2, その他11				
	環境物件	9	水路1, 樹木2, 池1, その他5				
関連指定等	関連条例	名称					
		公布日					
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物	
		国指定					
		県指定	0	0	0	0	
市指定		0	0	0	0		
国登録	0						
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	海野宿資料館	海野宿玩具館	海野宿滞在型交流施設		
		文化財種別	伝統的建造物	伝統的建造物	伝統的建造物		
		公開状況	季節休館	季節休館	季節休館		
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり 団体	名称	海野宿保存会				
		結成年	S62. 1				
		構成員	344				
	保存会以外で支援し ている民間組織(1)	名称					
		主な活動					
	保存会以外で支援し ている民間組織(2)	名称					
主な活動							
伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置 修理－主屋	補助率	8/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修理－蔵	補助率	8/10				
		上限(万円)	400				
	助成措置 修理－工作物	補助率	5/10				
		上限(万円)	100				
	助成措置 修景－主屋	補助率	6/10				
上限(万円)		200					
助成措置 修景－蔵	補助率						
	上限(万円)						
助成措置 修景－工作物	補助率	6/10					
	上限(万円)	50					

関連計画
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域内
	用途地域	一低
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	長野県景観条例
	地域名	一般地域
	区分	都道府県条例
	制定日	H 4. 3.19
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
市町村基金条例		
	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		
	制定日	
	最終改正	
建築基準法緩和条例		
	制定日	
	最終改正	
景観計画		
	策定日	
歴まち法 計画の認定		認定された
	策定日	H24. 6. 6
防災計画		予定なし
	年度	
市町村全域に係る 防災計画		記載なし
	年度	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載なし
耐震マニュアル		予定なし
一般住宅の耐震診 断・耐震補強への 助成		ある
	助成の内容	耐震診断は直接事業として実施、耐震補強は助成措置あり
	補助率	5/10
	上限額	100万円
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	修理のみ助成
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	耐震診断を含む実施設計については、直接事業として実施
文化庁補助事業以 外での耐震対策へ の支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施す るための専門家・技 術者の有無	専門家	専門家がいる
	具体的に	伝建審の委員
	技術者	専門家がいる
	具体的に	地元建築士