



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

| | | |
|----------|-----------|----------------|
| 道府県 | 福島県 | 記入日: R 2. 4.22 |
| 市町村 | 喜多方市 | |
| 地区名 | 喜多方市小田付 | |
| 重伝建選定年月日 | H30. 8.17 | |
| 拡大選定年月日 | | |
| 種別 | 在郷町・醸造町 | |
| 面積 (ha) | 15.5 | |
| 選定基準 | (二) | |

| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|---------------------------|-------------------------|---|---|----|----|-------|--|
| 基本事項 | 条例 | 名称 | 喜多方市伝統的建造物群保存地区保存条例 | | | | |
| | | 公布日 | H28. 6.17 | | | | |
| | | 最新交付日 | | | | | |
| | 地区決定 | 決定告示日 | H30. 3.30 | | | | |
| | | 最新変更告示日 | | | | | |
| | 保存計画 | 策定告示日 | H30. 3.30 | | | | |
| | | 最新改訂日 | R 2. 3.23 | | | | |
| 概要 | | 小田付は、「蔵の町」として知られる喜多方市の中心市街地に位置する。天正10年(1582)に町割が行われ、近村から市が移された。近世には、酒や味噌・醤油の醸造業も盛んになり、会津北方の交易の中心地として発展してきた。近世末期までに成立した地割の上に、店蔵や多様な土蔵が建ち並ぶ町並みは、在郷町・醸造町としての歴史的風致を良く伝えている。 | | | | | |
| 物件数 | 伝統的建造物 (建築物) | 187 | 土蔵74、主屋46、付属屋34、みせ20、社寺13 | | | | |
| | 伝統的建造物 (工作物) | 23 | 門7、鳥居4、祠3、石橋3、灯籠1、石垣1、洗い場1、塀1、手水石1、市神石1 | | | | |
| | 環境物件 | 13 | 庭6、樹木3、社叢林2、境内林1、中堀1 | | | | |
| 関連指定等 | 関連条例 | 名称 | | | | | |
| | | 公布日 | | | | | |
| | 地区内文化財数 | | 国宝・重文 | 史跡 | 名勝 | 天然記念物 | |
| | | 国指定 | | | | | |
| | | 県指定 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 市指定 | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 国登録 | 6 | | | | | | |
| 施設・団体・ 地区行事など | 地区内公開施設 | 名称 | | | | | |
| | | 文化財種別 | | | | | |
| | | 公開状況 | | | | | |
| | 住民保存会 | 有無 | 有り | | | | |
| | 保存会・まちづくり 団体 | 名称 | 会津北方小田付郷町衆会 | | | | |
| | | 結成年 | H15.10 | | | | |
| | | 構成員 | 15 | | | | |
| | 保存会以外で支援し ている民間組織(1) | 名称 | 喜多方市観光ボランティア | | | | |
| | | 主な活動 | 保存地区を含む市内の蔵などの歴史的建造物の案内 | | | | |
| | 保存会以外で支援し ている民間組織(2) | 名称 | | | | | |
| 主な活動 | | | | | | | |
| 伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置 | 助成措置 修理－主屋 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 1200 | | | | |
| | 助成措置 修理－蔵 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 1200 | | | | |
| | 助成措置 修理－工作物 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 240 | | | | |
| | 助成措置 修景－主屋 | 補助率 | 6/10 | | | | |
| 上限(万円) | | 900 | | | | | |
| 助成措置 修景－蔵 | 補助率 | 6/10 | | | | | |
| | 上限(万円) | 900 | | | | | |
| 助成措置 修景－工作物 | 補助率 | 6/10 | | | | | |
| | 上限(万円) | 180 | | | | | |

関連計画
その他

| | | |
|----------------------------|----------------------|-------------------------|
| 都市計画法 | 都計区域 | 都市計画区域内 |
| | 用途地域 | 一中、一住、二住、準工 |
| | 防火地域 | M33.4.27 |
| 保存地区関係の地区計画・法条例 | 法条例 | 農地法 |
| | 地域名 | |
| | 区分 | 法律 |
| | 制定日 | |
| | 法条例 | 福島県屋外広告物条例 |
| | 地域名 | 福島県 |
| | 区分 | 都道府県条例 |
| | 制定日 | S61. 3.25 |
| | 法条例 | 喜多方市景観条例 |
| | 地域名 | 喜多方市 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| | 制定日 | H22. 4. 1 |
| | 法条例 | 喜多方市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例 |
| | 地域名 | 喜多方市 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| | 制定日 | H31. 3.20 |
| | 法条例 | |
| | 地域名 | |
| | 区分 | |
| | 制定日 | |
| | 法条例 | |
| | 地域名 | |
| | 区分 | |
| | 制定日 | |
| 市町村基金条例 | | |
| | 制定日 | |
| | 最終改正 | |
| 不均一課税条例 | | |
| | 制定日 | |
| | 最終改正 | |
| 建築基準法緩和条例 | | |
| | 制定日 | |
| | 最終改正 | |
| 景観計画 | | 策定済み |
| | 策定日 | H21.12. |
| 歴まち法 計画の認定 | | |
| | 策定日 | |
| 防災計画 | | 策定中 |
| | 年度 | R 3 |
| 市町村全域に係る 防災計画 | | 記載あり |
| | 年度 | H26 |
| | 上記計画での耐震 対策に関する記述 | 記載あり |
| 耐震マニュアル | | 予定なし |
| 一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成 | | ある |
| | 助成の内容 | 木造住宅の耐震診断、耐震改修工事に係る助成措置 |
| | 補助率 | 耐震診断：なし 耐震改修工事：5/10 |
| | 上限額 | 耐震診断：15万円 耐震改修工事：100万円 |
| 伝建地区における 耐震対策への助成 | 耐震診断 | 助成措置なし |
| | 耐震補強 | 修理のみ助成 |
| | 助成の内容 | 柱などの構造体に係る補強を補助対象としている。 |
| 文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援 | 耐震診断 | 支援制度なし |
| | 耐震補強 | 支援制度なし |
| | 助成の内容 | |
| 耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無 | 専門家 | 専門家がいる |
| | 具体的に | 伝建審の臨時委員(大学教授) |
| | 技術者 | いない |
| | 具体的に | |