



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	岩手県	記入日: R 2. 5.14
市町村	金ヶ崎町	
地区名	金ヶ崎町城内諏訪小路	
重伝建選定年月日	H13. 6.15	
拡大選定年月日		
種別	武家町	
面積(ha)	34.8	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	金ヶ崎町城内諏訪小路伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H11.10. 1				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H18. 7. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H18. 7. 1				
最新改訂日		H27. 3.25					
概要		城内諏訪小路地区は、金ヶ崎要害と武家町のほぼ全域にあたります。江戸時代の城下町の町割りが現在も残されており、また寄棟造りの大屋根が特徴の侍住宅やサワラヒバの生垣と石積み、エグネと呼ばれる屋敷林が景観上の特徴となっています。					
物件数	伝統的建造物(建築物)	29	主屋12、付属屋17				
	伝統的建造物(工作物)	36	門5、板塀1、石積み22、井戸3、土塁3、塀1、築山1				
	環境物件	320	緑の環境物件(生垣、樹木、エグネ、池、清水)315、複合環境物件(庭園)5				
関連指定等	関連条例	名称					
		公布日					
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物	
		国指定					
		県指定	0	1	0	0	
市指定		2	0	0	0		
国登録	0						
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	片平丁・旧大沼家侍住宅	土合丁・旧大沼家侍住宅	旧坂本家侍住宅	伊東家侍住宅	
		文化財種別	市町村指定	市町村指定	伝統的建造物	伝統的建造物	
		公開状況	通常公開	通常公開	通常公開	通常公開	
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	城内町並み保存会				
		結成年	H22. 7				
		構成員	97				
	保存会以外で支援している民間組織(1)	名称	金ヶ崎まちづくり研究会				
		主な活動	侍住宅の公開、自主講座の開催等				
	保存会以外で支援している民間組織(2)	名称					
主な活動							
伝建修理・修景・防災などの助成措置	助成措置 修理－主屋	補助率	9/10				
		上限(万円)	900				
	助成措置 修理－蔵	補助率	9/10				
		上限(万円)	900				
	助成措置 修理－工作物	補助率	8/10				
		上限(万円)	400				
	助成措置 修景－主屋	補助率	6/10				
上限(万円)		200					
助成措置 修景－蔵	補助率	6/10					
	上限(万円)	200					
助成措置 修景－工作物	補助率	6/10					
	上限(万円)	100					

関連計画
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域内
	用途地域	一低、一住
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	屋外広告物条例
	地域名	
	区分	都道府県条例
	制定日	S46.12.22
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
制定日		
市町村基金条例	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		金ヶ崎町伝統的建造物群保存地区に係る金ヶ崎町税条例の特例に関する条例
	制定日	H13.12.21
	最終改正	H25. 3.22
建築基準法緩和条例		金ヶ崎町伝統的建造物群保存地区における建築基準法の緩和に関する条例
	制定日	H13. 6.21
	最終改正	
景観計画	策定日	
歴まち法 計画の認定	策定日	
防災計画		策定予定
	年度	R 3
市町村全域に係る 防災計画		記載あり
	年度	S42
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり
耐震マニュアル		策定予定
		ある
一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成	助成の内容	木造住宅の耐震改修工事に助成
	補助率	5/10
	上限額	617000
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	助成措置なし
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無	専門家	いない
	具体的に	
	技術者	いない
	具体的に	