



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

| | | |
|----------|-----------|----------------|
| 道府県 | 石川県 | 記入日: R 2. 4.28 |
| 市町村 | 金沢市 | |
| 地区名 | 金沢市卯辰山麓 | |
| 重伝建選定年月日 | H23.11.29 | |
| 拡大選定年月日 | | |
| 種別 | 寺町 | |
| 面積(ha) | 22.1 | |
| 選定基準 | (二) | |

| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|---------------------------|-------------------------|---------|---|---|---|---|--|
| 基本事項 | 条例 | 名称 | 金沢市伝統的建造物群保存地区保存条例 | | | | |
| | | 公布日 | S52. 3.28 | | | | |
| | | 最新交付日 | | | | | |
| | 地区決定 | 決定告示日 | H23. 4. 1 | | | | |
| | | 最新変更告示日 | | | | | |
| | 保存計画 | 策定告示日 | H23. 4. 1 | | | | |
| 最新改訂日 | | | | | | | |
| 物件数 | 伝統的建造物 (建築物) | 246 | 主屋149, 本堂34, 山門16, 庫裡12, 土蔵10, 鐘楼6, 渡り廊下3, 社殿2, 手水屋2, 茶室2, 稲荷社1, 鬼子母神堂1, 書院1, 聖天堂1, 大黒堂1, 大仏殿1, 附属屋1, 弁天堂1, 友禊堂1, 輪堂1 | | | | |
| | | 45 | 基壇石積14, 石段9, 石積8, 石道3, 石積擁壁3, 基段石積2, 石高欄2, 石橋1, 石廟1, 土塀1, 敷石1 | | | | |
| | 伝統的建造物 (工作物) | | | | | | |
| | 環境物件 | 13 | 石積水路7, 庭園5, 樹木1 | | | | |
| 関連指定等 | 関連条例 | 名称 | | | | | |
| | | 公布日 | | | | | |
| | 地区内文化財数 | 国指定 | | | | | |
| | | 県指定 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 市指定 | 8 | 0 | 0 | 0 | |
| 国登録 | | 3 | | | | | |
| 施設・団体・ 地区行事など | 地区内公開施設 | 名称 | ひがし茶屋休憩館 | | | | |
| | | 文化財種別 | 市町村指定 | | | | |
| | | 公開状況 | 通年公開 | | | | |
| | 住民保存会 | 有無 | 有り | | | | |
| | 保存会・まちづくり 団体 | 名称 | 卯辰山麓地区まちづくり協議会 | | | | |
| | | 結成年 | H23. 9 | | | | |
| | | 構成員 | 地区住民全員 | | | | |
| | 保存会以外で支援し ている民間組織(1) | 名称 | | | | | |
| | | 主な活動 | 伝建協総会・研修会参加、防災訓練活動、他地区視察(役員14名) | | | | |
| | 保存会以外で支援し ている民間組織(2) | 名称 | | | | | |
| 主な活動 | | | | | | | |
| 伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置 | 助成措置 修理－主屋 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 1500 | | | | |
| | 助成措置 修理－蔵 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 1500 | | | | |
| | 助成措置 修理－工作物 | 補助率 | 8/10 | | | | |
| | | 上限(万円) | 上限なし | | | | |
| | 助成措置 修景－主屋 | 補助率 | 7/10 | | | | |
| 上限(万円) | | 700 | | | | | |
| 助成措置 修景－蔵 | 補助率 | 7/10 | | | | | |
| | 上限(万円) | 700 | | | | | |
| 助成措置 修景－工作物 | 補助率 | 7/10 | | | | | |
| | 上限(万円) | 上限なし | | | | | |

関連計画
その他

| | | |
|----------------------------|----------------------|--|
| 都市計画法 | 都計区域 | 都市計画区域内 |
| | 用途地域 | 一中、二中、近商、商業、市調 |
| | 防火地域 | M33.4.27 |
| 保存地区関係の地区計画・法条例 | 法条例 | 金沢市における美しい景観のまちづくりに関する条例 |
| | 地域名 | 伝統環境保存区域、伝統環境調和区域、眺望景観保全区域 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| | 制定日 | H21. 3.24 |
| | 法条例 | 金沢市斜面緑地保全条例 |
| | 地域名 | 斜面緑地保全区域 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| | 制定日 | H21. 3.24 |
| | 法条例 | 金沢市屋外広告物等に関する条例 |
| | 地域名 | 第1種禁止地域 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| | 制定日 | H21. 3.24 |
| | 法条例 | 金沢市における夜間景観の形成に関する条例 |
| | 地域名 | 照明環境形成地域、夜間景観形成区域 |
| | 区分 | 市町村条例 |
| 制定日 | H17. 9.22 | |
| 法条例 | 宅地造成等規制法 | |
| 地域名 | 宅地造成等工事規制区域 | |
| 区分 | 法律 | |
| 制定日 | H14. 3.27 | |
| 法条例 | 金沢市こまちなみ保存条例 | |
| 地域名 | こまちなみ保区域(旧御歩町区域) | |
| 区分 | 市町村条例 | |
| 制定日 | H 6. 3.23 | |
| 市町村基金条例 | | |
| | 制定日 | |
| | 最終改正 | |
| 不均一課税条例 | | 金沢市伝統的建造物群保存地区における金沢市税賦課徴収条例の特例を定める条例 |
| | 制定日 | H13. 6.27 |
| | 最終改正 | H17. 3.25 |
| 建築基準法緩和条例 | | 金沢市卯辰山麓伝統的建造物群保存地区における建築基準法の制限の緩和に関する条例 |
| | 制定日 | H23. 7. 4 |
| | 最終改正 | |
| 景観計画 | | 策定済み |
| | 策定日 | H21. 7.31 |
| 歴まち法 計画の認定 | | 認定された |
| | 策定日 | H30. 3.26 |
| 防災計画 | | 策定済み |
| | 年度 | H25 |
| 市町村全域に係る 防災計画 | | 記載あり |
| | 年度 | H31 |
| | 上記計画での耐震 対策に関する記述 | 記載あり |
| 耐震マニュアル | | 策定済み |
| 一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成 | | ある |
| | 助成の内容 | ①耐震診断、②耐震設計、③耐震補強工事 |
| | 補助率 | ①3/4～4/5 ②0～2/3 ③2/3～10/10 |
| | 上限額 | ①15万円～16万円 ②23万円 ③60万円×住戸数～200万円 ※非木造は別途 |
| 伝建地区における 耐震対策への助成 | 耐震診断 | 修理のみ助成 |
| | 耐震補強 | 修理のみ助成 |
| | 助成の内容 | 構造耐力上主要な部分の補強に9/10 500万円上限 |
| 文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援 | 耐震診断 | 支援制度あり |
| | 耐震補強 | 支援制度あり |
| | 助成の内容 | 市町村の融資制度、税制上の優遇措置 |
| 耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無 | 専門家 | 専門家がいる |
| | 具体的に | 大学教授 |
| | 技術者 | 専門家がいる |
| | 具体的に | 地元建築士 |