



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	北海道	記入日: R 2. 5. 7
市町村	函館市	
地区名	函館市元町末広町	
重伝建選定年月日	H 1. 4. 21	
拡大選定年月日		
種別	港町	
面積 (ha)	14.5	
選定基準	(三)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	函館市都市景観条例				
		公布日	H 7. 3. 22				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	S63.12.19				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	S63.12.19				
最新改訂日		R 1. 5. 27					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	64	主屋56件, 蔵4件, 宗教建築4件				
	伝統的建造物 (工作物)	12	門7件, 塀5件				
	環境物件	23	掘割1件, 石垣18件, 生垣1件, 樹木3件				
関連指定等	関連条例	名称					
		公布日					
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物	
		国指定					
		県指定	2	0	0	0	
市指定		1	0	0	0		
国登録	0						
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	金森倉庫1号～5号, BAYはこだて, カトリック元町教会	函館ハリストス正教会復活聖堂, 函館区公会堂	旧相馬家住宅	旧イギリス領事館	
		文化財種別	伝統的建造物	重要文化財	重要文化財	市町村指定	
		公開状況	通年公開	通年公開	季節休館	通年公開	
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり 団体	名称	函館市伝統的建造物群保存会				
		結成年	H 2. 11				
		構成員	42				
		主な活動	伝統的建造物群保存地区内での啓発活動及び保全事業の推進				
	保存会以外で支援している民間組織(1)	名称					
		主な活動					
保存会以外で支援している民間組織(2)	名称						
	主な活動						
伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置 修理－主屋	補助率	8/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修理－蔵	補助率	8/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修理－工作物	補助率	8/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修景－主屋	補助率	2/3				
		上限(万円)	500				
	助成措置 修景－蔵	補助率	2/3				
		上限(万円)	500				
	助成措置 修景－工作物	補助率	2/3				
		上限(万円)	500				

関連計画  
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域内
	用途地域	二中、一住、近商、商業
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	函館市都市景観条例
	地域名	
	区分	市町村条例
	制定日	H 7. 3.22
	法条例	函館市屋外広告物条例
	地域名	
	区分	市町村条例
	制定日	H17. 6.29
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
	法条例	
	地域名	
	区分	
	制定日	
市町村基金条例		
	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		函館市税条例に基づき「固定資産税・都市計画税減免取扱要綱」を策定
	制定日	S61. 4.18
	最終改正	H27. 4. 1
建築基準法緩和条例		函館市伝統的建造物群保存地区内における建築基準法の制限の緩和に関する条例
	制定日	H 5. 6.29
	最終改正	R 2. 3.13
景観計画		策定済み
	策定日	H20.10. 1
歴まち法 計画の認定		
	策定日	
防災計画		予定なし
	年度	
市町村全域に係る 防災計画		記載あり
	年度	S38
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり
耐震マニュアル		予定なし
一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成		ある
	助成の内容	(1)耐震診断 (2)耐震補強
	補助率	(1)2/3 (2)2/10
	上限額	(1)6万円 (2)40万円
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	耐震補強を実施する場合、修理事業と同額で補助
文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援	耐震診断	支援制度なし
	耐震補強	支援制度なし
	助成の内容	
耐震対策を実施する ための専門家・技術者の有無	専門家	いない
	具体的に	
	技術者	いない
	具体的に	