



令和2年度(2020)伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	山口県	記入日: R 2. 5. 1
市町村	萩市	
地区名	萩市平安古地区	
重伝建選定年月日	S51. 9. 4	
拡大選定年月日	H 5.12. 8	
種別	武家町	
面積 (ha)	4	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5
基本事項	条例	名称	萩市伝統的建造物群保存地区保存条例			
		公布日	H17. 3. 6			
		最新交付日	H 5. 4. 8			
	地区決定	決定告示日	S51. 6. 8			
		最新変更告示日	H 5. 4. 8			
	保存計画	策定告示日	S51. 6. 8			
		最新改訂日	H29. 3.24			
概要		城下町萩は阿武川下流デルタに位置する。武士のうち重臣の多くは三の丸である堀内に居住していたが、平安古地区は開墾が進むのに並行して数多くの武士が屋敷地を構えたところのひとつである。橋本川沿いにあり、江戸時代以来の地割をよく残し、主屋のほか長屋門、土蔵などの建築物を良く残し、当時の屋敷構えをうかがうことができる。				
物件数	伝統的建造物 (建築物)	12	長屋3、土蔵3、主屋3、長屋門1、米蔵1、家屋1			
	伝統的建造物 (工作物)	40	土塀25、板塀6、門3、石垣2、板塀付門2、鎮守1、石段1			
	環境物件	16	生垣15、松1			
関連指定等	関連条例	名称				
		公布日				
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物
		国指定				
		県指定	0	0	0	0
市指定	0	0	0	0		
国登録	0					
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	旧田中別邸	瀧口家住宅		
		文化財種別	伝統的建造物	伝統的建造物		
		公開状況	通年公開	通年公開		
	住民保存会	有無	無し			
	保存会・まちづくり 団体	名称	平安古かいまがり会			
		結成年	H23. 4			
		構成員	35			
	保存会以外で支援し ている民間組織(1)	名称	NPO萩まちじゅう博物館			
		主な活動	萩博物館の管理、萩まちじゅう博物館の推進			
	保存会以外で支援し ている民間組織(2)	名称				
主な活動						
伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置 修理－主屋	補助率	4/5			
		上限(万円)	800			
	助成措置 修理－蔵	補助率	4/5			
		上限(万円)	800			
	助成措置 修理－工作物	補助率	4/5			
		上限(万円)	上限なし			
	助成措置 修景－主屋	補助率	3/5			
上限(万円)		400				
助成措置 修景－蔵	補助率	3/5				
	上限(万円)	400				
助成措置 修景－工作物	補助率	3/5				
	上限(万円)	100				

関連計画
その他

都市計画法	都計区域	都市計画区域内
	用途地域	一低
	防火地域	M33.4.27
保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	萩市景観条例
	地域名	平安古伝建地区(重点景観計画区域)
	区分	市町村条例
	制定日	H19. 6.29
	法条例	萩市屋外広告等に関する条例
	地域名	第1種禁止地域
	区分	市町村条例
	制定日	H20. 3.21
	法条例	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律
	地域名	萩市歴史的風致保存区域
	区分	法律
	制定日	
	法条例	
	制定日	
	法条例	
制定日		
法条例		
制定日		
法条例		
制定日		
市町村基金条例		
	制定日	
	最終改正	
不均一課税条例		萩市における伝統的建造物群保存地区の環境保存に資するため萩市税条例の特例を定める条例
	制定日	H17. 3. 6
	最終改正	H24. 3.27
建築基準法緩和条例		萩市伝統的建造物群保存地区内における建築基準法の制限の緩和に関する条例
	制定日	H17. 3. 6
	最終改正	H22. 9.30
景観計画		策定済み
	策定日	H19.10.26
歴まち法計画の認定		認定された
	策定日	H21. 1.19
防災計画		策定予定
	年度	
市町村全域に係る防災計画		記載あり
	年度	H26
	上記計画での耐震対策に関する記述	記載あり
耐震マニュアル		策定予定
一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成		ある
	助成の内容	耐震補強の助成、耐震診断は無料での派遣(件数制限有)
	補助率	4/5
	上限額	100万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	修理・修景ともに助成
	耐震補強	修理・修景ともに助成
	助成の内容	間接補助については事例がないため、具体的には検討中
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度あり
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	0
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	専門家	いない
	具体的に	
	技術者	いない
	具体的に	