



令和3年度（2021）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	高知県	記入日: R 3. 8.23
市町村	安芸市	
地区名	安芸市土居廓中	
重伝建選定年月日	平24. 7. 9	
拡大選定年月日	平24. 7. 9	
種別	武家町	
面積 (ha)	9.2	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	安芸市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H23. 3.31				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H24. 3.16				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H24. 3.16				
		最新改訂日	R 3. 1.12				
概要		安芸市土居廓中伝統的建造物群保存地区は、東西約410メートル、南北約360メートル、面積約9.2ヘクタールの範囲で、江戸時代の土居と武家地の全域を含む。同地区は、武家屋敷が整然と並ぶ町割りとともに、江戸時代末期から昭和戦前期にかけての主屋や附属屋が残り、狭い通りに沿って生垣や塀等が連なる武家地特有の歴史的風致を今日に良く伝えている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	32	主屋12、土蔵1、離れ4、納屋等8、長屋門等5、神社社殿2				
	伝統的建造物 (工作物)	33					
	環境物件	30	生垣28、樹木2				
関連指定等	関連条例	名称	安芸市まちづくり景観条例(市)				
	地区内文化財数		国宝・重文	史跡	名勝	天然記念物	
		国指定					
		県指定	0	0	0	0	
		市指定	0	0	0	0	
国登録	4			0			
施設・団体・地区行事など	地区内公開施設	名称	野村隆男家住宅	五藤家安芸屋敷	安芸城跡	安芸市立歴史民俗資料館	
		文化財種別	国登録有形文化財	国登録有形文化財	市町村指定	その他	
		公開状況	通年公開	期間限定公開	通年公開	通年公開	
	住民保存会	有無	有り				
	保存会・まちづくり団体	名称	ふるさと土佐土居廓中保存会				
		結成年	S49.11				
		構成員	約170				
	保存会以外で支援している民間組織(1)	主な活動	生垣の刈り込み・押縁取替え、安芸城跡の清掃等、土居廓中の景観維持に関すること				
		名称	安芸市観光ボランティアガイドの会				
	保存会以外で支援している民間組織(2)	主な活動	観光客へのボランティアガイド				
名称							
伝建修理・修景・防災などの助成措置	助成措置 修理－主屋	補助率	8/10				
		上限(万円)	800				
	助成措置 修理－蔵	補助率	8/10				
		上限(万円)	800				
	助成措置 修理－工作物	補助率	8/10				
		上限(万円)	300				
	助成措置 修景－主屋	補助率	6/10				
		上限(万円)	600				
	助成措置 修景－蔵	補助率	6/10				
		上限(万円)	600				
助成措置 修景－工作物	補助率	6/10					
	上限(万円)	200					

関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画・準都市計画区域外
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地区計画・法条例	法条例	安芸市まちづくり景観条例
		地域名	景観形成地区
		区分	市町村条例
		制定日	H 9. 3.28
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
	地域名		
	区分		
	制定日		
	市町村基金条例		
		制定日	
		最終改正	
	不均一課税条例		安芸市伝統的建造物群保存地区における安芸市市税条例の特例を定める条例
		制定日	
		最終改正	-
	建築基準法緩和条例		
		制定日	
		最終改正	
	景観計画		
		策定日	
	歴まち法 計画の認定		作成していない（予定なし）
		策定日	
	防災計画		策定予定
		年度	R 7
	市町村全域に係る 防災計画		策定済み
		年度	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル			
		ある	
一般住宅の耐震診断・耐震補強への 助成	助成の内容	耐震補強のみ助成措置あり	
	補助率		
	上限額		
伝建地区における 耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし	
	耐震補強	修理のみ助成	
	助成の内容		
文化庁補助事業以外での耐震対策への 支援	耐震診断	支援制度なし	
	耐震補強	支援制度なし	
	助成の内容		
耐震対策を実施するための専門家・ 技術者の有無	専門家	専門家がいる	
	具体的に	伝建審の委員等	
	技術者	技術者がいる	
	具体的に	ヘリテージマネージャー等	