



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	山口県	記入日: R 4. 4.28
市町村	萩市	
地区名	萩市佐々並市	
重伝建選定年月日	平23. 6.20	
拡大選定年月日	-	
種別	宿場町	
面積 (ha)	20.8	
選定基準	(二)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	萩市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H17. 3. 6				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H22.10. 1				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H22. 2. 3				
		最新改訂日	R 3. 7. 9				
概要		佐々並市は、日本海側に面する萩城下町と瀬戸内川にある三田尻の港を結ぶ萩往還沿いの山間部に位置する。慶長年中に、藩主の休憩する御茶屋を起点に、宿駅としての町並みが成立したとみられる。保存地区の中軸をなす萩往還沿いには、幕末から近代にかけて建てられた茅葺うや赤色の石州瓦で葺かれた主屋が立ち並び、周囲の棚田を構成する石垣や水路と一体をなす町並みを形成している。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	59	主屋34,納屋7,離屋5,土蔵3,公会堂2,醤油蔵1,旅館1,事務所1,酒蔵1,本堂1,山門1,拝殿1,本殿1				
	伝統的建造物 (工作物)	152	石垣135,石灯笼4,石段3,土塀2,鳥居2,石柱1,煙突1,祠1,狛犬1,暗渠2				
	環境物件	9	水路7,庭園1,池1				
関連指定等	関連条例	名称	萩市景観条例(市)、萩市屋外広告物等に関する条例(市)、地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	0	0	0
		市指定	0	0	0	0	0
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称	旧小林家住宅				
		文化財種別	伝統的建造物				
		公開状況	通年公開				
		名称					
		文化財種別					
		公開状況					
	住民保存会	名称	有無				
		名称	有リ				
		名称	萩往還佐々並どうしんてやろう会				
	保存会・ まちづくり団体	結成年	H18. 3				
		構成員	126				
		主な活動	旧小林家住宅の管理、イベントの開催、啓発活動等				
	保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称	NPO萩まちじゅう博物館				
		主な活動	伝建地区内の萩博物館の管理、萩まちじゅう博物館の推進				
	保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称					
主な活動							

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	4/5
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	4/5
	修理－蔵	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	4/5
	修理－工作物	上限（万円）	200
	助成措置	補助率	3/5
	修景－主屋	上限（万円）	400
	助成措置	補助率	3/5
	修景－蔵	上限（万円）	400
助成措置	補助率	3/5	
修景－工作物	上限（万円）	100	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画・準都市計画区域外
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	萩市景観条例
		地域名	佐々並地域(重点景観計画区域)
		区分	市町村条例
		制定日	H19. 6.29
		法条例	萩市屋外広告物等に関する条例
		地域名	第4種禁止地域
		区分	市町村条例
		制定日	
		法条例	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律
		地域名	萩市歴史的風致保存区域
		区分	法律
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	市町村基金条例	制定日	
		最終改正	
不均一課税条例	制定日	萩市における伝統的建造物群保存地区の環境保存に資するため萩市税条例の特例を定める条例 H17. 3. 6	
	最終改正	H24. 4.27	
建築基準法緩和条例	制定日	萩市伝統的建造物群保存地区内における建築基準法の緩和に関する条例 H17. 3. 6	
	最終改正	R 2. 9.28	
景観計画	策定済み		
	策定日		
歴まち法 計画の認定	認定済		
	策定日	H21. 1.19	
防災計画	策定予定		
	年度		
市町村全域に係る 防災計画	策定済み		
	年度		
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル			

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	耐震補強の助成、耐震診断は無料での派遣(件数制限有)
	補助率	8/10
	上限額	100万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理・修景ともに助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度あり
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	